

سوق الكويت للأوراق المالية

Kuwait Stock Exchange



نموذج رقم (4)

Form No. (4)

نموذج إعلان البيانات المالية السنوية للشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية

Annual Financial Statements Disclosures form of the Companies Listed in Kuwait Stock Exchange

End of fiscal year in Company's Name	السنة المالية المنتهية في : 31 / 12 / 2014	•
Company's code	اسم الشركة : نور للاستثمار المالي	•
Company's Number	رمز الشركة : Noor	•
	رقم الشركة : 241	•

النشاط الرئيسي / الأنشطة الرئيسية للشركة : خدمات مالية
 تقديم خدمات الاستشارات المالية والمتاجرة في الأوراق المالية المحلية والدولية وأمناء
 استثمار وإدارة صناديق الاستثمار والمحافظة الاستثمارية

Activity/ Main activities of the company: Financial services

Financial consultancy, trading in local and foreign securities, act as investment trustee, funds and investment portfolio management.

نود إفادتكم بأن مجلس إدارة الشركة قد اجتمع يوم/..... الموافق/...../..... في تمام الساعة ، و
 اعتمد البيانات المالية السنوية للشركة السنة المالية المنتهية في/...../..... ، وفقاً لما يلي :-

We would like to inform you that the Company's board of directors has held a meeting
 on.....at(hour), and has approved the Company's annual financial statements for the fiscal
 year ended at/...../.....in accordance to the following :

س

م

م

سوق الكويت للأوراق المالية

Kuwait Stock Exchange



1) البيانات المالية السنوية للشركة :

نسبة التغير % Change %	السنة المالية المنتهية في 31/12/2013 (السنة المقارنة) المبالغ بالدينار الكويتي Fiscal year ended at 31/12/2013 (Comparative year) Amounts in Kuwaiti Dinars	السنة المالية المنتهية في 31/12/2014 (السنة الحالية) المبالغ بالدينار الكويتي Fiscal year ended at 31/12/2014 (current year) Amounts in Kuwaiti Dinars	نسبة التغير % Change%	الربع الرابع - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31/12/2013 (الفترة المقارنة) المبالغ بالدينار الكويتي Fourth quarter- three month period ended at 31/12/2013 (Comparative period) Amounts in Kuwaiti Dinars	الربع الرابع - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31/12/2014 (الفترة الحالية) المبالغ بالدينار الكويتي Fourth quarter- three month period ended at 31/12/2014 (Current period) Amounts in Kuwaiti Dinars	بيان Statement
%{89.85}	9,050,160	918,814	% (257.85)	1,936,834	(3,057,215)	<ul style="list-style-type: none"> * بيان الدخل المجمع * Consolidated Statement of Income
%{89.85}	22.47	2.28	% {257.85}	4.81	(7.59)	<ul style="list-style-type: none"> صافي الربح / (خسارة) * Net profit/(loss)* ربحية / (خسارة) السهم - فلس ** Earnings per Share - fils**

سوق الكويت للأوراق المالية

Kuwait Stock Exchange

						بيان الإيرادات و الأرباح التشغيلية
% (17.01)	24,083,798	19,988,029	% 4.83	4,931,742	5,169,794	• Statement of Revenue & Operating Profit
% (99.28)	7,223,549	51,793	% (293.95)	1,804,353	(3,499,629)	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total operating revenue صافي الربح / (الخسارة) التشغيلي Net operating profit (loss)
						بيان المدى المالي
% (32.38)	62,534,693	42,283,083	% (32.38)	62,534,693	42,283,083	• Statement of Financial Position الموجودات المتداولة Current Assets إجمالي الموجودات
% (2.68)	206,090,688	200,572,966	% (2.68)	206,090,688	200,572,966	Total Assets المطلوبات المتداولة Current Liabilities إجمالي المطلوبات
% (19.31)	39,089,037	31,540,701	% (19.31)	39,089,037	31,540,701	Total Liabilities إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة
% (3.26)	141,514,174	136,893,765	% (3.26)	141,514,174	136,893,765	Total equity attributable to the owners of the parent Company الأم
% 1.91	44,450,916	45,299,413	% 1.91	44,450,916	45,299,413	

* صافي الربح (الخسارة) هو الخاص بمساهمي الشركة الأم.

* Net profit (loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company

** Basic Earnings per Share

** ربحية (خسارة) السهم الأساسية.

100

MP-

3

سوق الكويت للأوراق المالية

Kuwait Stock Exchange

- يعود سبب الارتفاع / (الانخفاض) في صافي الربح / (الخسارة) إلى :
- انخفاض السعر السوقى للأوراق المالية المدرجة أدى إلى انخفاض الأرباح غير المحققة مقارنة بعام 2013.
- انخفاض توزيعات الأرباح المستلمة.
- انخفاض الأرباح المحققة من الاستثمارات المتاحة للبيع مقارنة بعام 2013.
- انخفاض القيمة العادلة لبعض الاستثمارات المتاحة للبيع.
- The increase (decrease) in the net profit/(loss) is due to the followings:
 - Decrease in the market quotes of listed securities resulted in a decrease in unrealized gains compared to 2013
 - Decline in the dividend income received
 - Decline in the realized profit from available for sale investments compared to 2013
 - Decline in the fair value of certain AFS investment which has resulted in a recognition of impairments in value

- بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 2,229 دينار كويتي.
- Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD. 2,229
- بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 336,367 دينار كويتي.
- Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD. 336,367

٣٧٢

٦٧

سوق الكويت للأوراق المالية

Kuwait Stock Exchange

Company's Operating Revenues

(2) الإيرادات التشغيلية للشركة :

الربع الرابع - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31/12/2013 (الفترة المقارنة)	الربع الرابع - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31/12/2014 (الفترة الحالية)	النشاط activity		
Fourth quarter- three month period ended at 31/12/2013 (Comparative period)	Fourth quarter- three month period ended at 31/12/2014. (Current period)			
النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount In Kuwaiti Dinars	النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	
%9.30	458,763	%8.68	448,981	مجمل الربح من الخدمات الفندقية وتكنولوجيا المعلومات Gross profit from hotel operations and IT Services
%(-6.65)	(328,095)	%6.94	358,794	أرباح محققة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر Realised gain on IFVPL
%1.36	67,240	%(-61.18)	(3,162,664)	(خسائر) / أرباح غير محققة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر Unrealised (loss)/gain on IFVPL
%13.79	680,181	%0.93	48,152	أرباح محققة من بيع استثمارات متاحة للبيع Realised gain on sale of AFS
%24.98	1,232,097	%21.37	1,104,532	التغير في القيمة العادلة للمعارات الاستثمارية Change in fair value of investment properties
%3.11	153,256	%0.90	46,554	إيرادات توزيعات أرباح Dividend income
%0.42	20,518	%(-0.32)	(16,561)	أتعاب إدارة ورسوم اكتتاب Management and placement fees
%5.62	277,077	%11.53	595,900	إيرادات فوائد وإيرادات أخرى Interest and other income
%5.49	270,913	%4.76	246,079	إيراد ايجارات Rental income
%41.48	2,045,435	%107.17	5,540,509	حصة في نتائج شركات زميلة Share of results of associates
%1.1	54,357	%(-0.78)	(40,482)	خسارة تحويل عملات أجنبية Foreign exchange loss

سوق الكويت للأوراق المالية

Kuwait Stock Exchange

السنة المالية المنتهية في 31/12/2013 (السنة المقارنة) Fiscal year ended at 31/12/2013 (Comparative year)	السنة المالية المنتهية في 31/12/2014 (السنة الحالية) Fiscal year ended at 31/12/2014 (Current year)	النشاط Activity		
النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	
%4.87	1,173,517	%10.11	2,018,060	مجمل الربح من الخدمات الفندقية وتكنولوجيا المعلومات Gross profit from hotel operations and IT Services
%2.28	547,970	%5.77	1,154,046	أرباح محققة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر Realised gain on IFVPL
%9.20	2,214,986	%(0.76)	(151,889)	(خسائر) / أرباح غير محققة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر Unrealised (loss)/gain on IFVPL
%15.84	3,815,312	%9.79	1,957,674	أرباح محققة من بيع استثمارات متاحة للبيع Realised gain on sale of AFS
%5.12	1,232,097	%5.53	1,104,532	التغير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية Change in fair value of investment properties
-	-	%1.50	300,000	أرباح محققة من بيع عقارات استثمارية Realised gain on sale of investment properties
%17.21	4,145,815	%8.60	1,718,821	إيرادات توزيعات أرباح Dividend income
%1.27	305,617	%0.27	54,010	أتعاب إدارة ورسوم اكتتاب Management and placement fees
%10.34	2,489,700	%5.20	1,040,112	إيرادات فوائد وإيرادات أخرى Interest and other income
%4.69	1,130,444	%5.04	1,008,259	إيراد ايجارات Rental income
%28.87	6,953,943	%49.24	9,842,763	حصة في نتائج شركات زميلة Share of results of associates
%0.44	105,367	-	-	ربح من استبعاد شركة زميلة Profit on disposal of associate
% (0.13)	(30,970)	%(0.29)	(58,359)	خسارة تحويل عملات أجنبية Foreign exchange loss

يقصد بالإيرادات التشغيلية جميع الإيرادات الناتجة عن الأنشطة الرئيسية للشركة وذلك وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية.

Operating revenues represents all revenues resulting from the Company's main activities recognized in accordance with the International Accounting Standards.

سوق الكويت للأوراق المالية

Kuwait Stock Exchange

تفاصيل (التحفظات / التأكيدات على بعض الجوانب / الفقرات توضيحية) الواردة في تقرير مراقبي الحسابات :
(3)
لا يوجد

Details of: (qualifications, emphases of matters, and explanatory paragraphs) included in the auditors' report.

Nil.

Board of director's recommendations : توصيات مجلس الإدارة : **(4)**

أوصى مجلس إدارة الشركة عدم توزيع أرباح عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2014 علماً بأن هذه التوصية تخضع لموافقة الجمعية العامة والجهات الرقابية المختصة

The Company's board of directors recommended not to distribute any dividends for the fiscal year ended 31/12/2014 This recommendation is subject to the approval of the shareholder's at the annual general assembly and the specialized regulating authority.

Or

أوصى مجلس إدارة الشركة بإجراء التوزيعات التالية عن السنة المالية المنتهية في/./. علماً بأن هذه التوصية تخضع لموافقة الجمعية العامة و الجهات الرقابية المختصة.

The Company's board of directors recommended to proceed with the following distributions for the fiscal year ended/./. These recommendations are subject to the approval of the shareholder's at the annual general assembly and the specialized regulating authority.

توزيع أرباح نقدية Distribution of cash dividends	% من القيمة الاسمية للسهم % of par value	فلس كويتي لكل سهمKuwaiti fils per share
توزيع أسهم منحة Distribution of stock dividends	% من رأس المال المدفوع % of paid up capital	سهم لكل 100 سهمshares for every 100 shares
توزيعات أخرى Other distributions

• مصدر التوزيعات :

- Source of distributions:

سوق الكويت للأوراق المالية

Kuwait Stock Exchange



أوصى مجلس إدارة الشركة بزيادة / (خفض) رأس مال الشركة ، علماً بأن هذه التوصية تخضع لموافقة الجمعية العامة و الجهات الرقابية المختصة ، وذلك وفقاً للآتي:

The Company's board of directors recommended to increase/(decrease) the company's capital. These recommendations are subject to the approval of the shareholder's general assembly and the specialized regulating authority, in accordance to the following:

توصيات أخرى :

Other recommendations

توقيع و ختم الشركة
Company's signature and seal



xx

M2