

نور للاستثمار
Noor Investment

التاريخ: 15 نوفمبر 2016 م

الإشارة: NOOR/ACC/127/2016

شركة بورصة الكويت للأوراق المالية

تحية طيبة و بعد،،

الموضوع: البيانات المالية المرحلية عن الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2016
لشركة نور للاستثمار المالي

بالإشارة إلى الموضوع اعلاه، نود افادتكم بأن الشركة قد تسلمت موافقة هيئة اسواق المال على البيانات المالية المرحلية للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2016 بتاريخ 15 نوفمبر 2016 م .

شاكرين لكم حسن تعاونكم ،،،
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،



نور للاستثمار
Noor Investment

د. فهد سليمان الخالد
رئيس مجلس الإدارة

المرفقات:

- نموذج إعلان البيانات المالية المرحلة عن الربع الثالث.
- موافقة هيئة أسواق المال.



نموذج رقم (3)

Form No. (3)

نموذج إعلان البيانات المالية المرحلية عن الربع الثالث للشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية

Third Quarter Interim Financial Statements Disclosures form of the Companies Listed in Kuwait Stock Exchange

- فترة التسعة أشهر المنتهية في : 2016 /09/ 30 : Nine months period ended :
- اسم الشركة : شركة نور للاستثمار المالي : Company's Name
- رمز الشركة : NOOR : Company's code
- رقم الشركة : 241 : Company's Number

- النشاط / الأنشطة الرئيسية للشركة : خدمات مالية : تقديم خدمة الاستشارات المالية و المتاجرة في الأوراق المالية المحلية و الدولية و امناء استثمار و ادارة صناديق الاستثمار و المحافظ الاستثمارية

Activity/ Main activities of the company: Financial services

Financial consultancy, trading in local and foreign securities, act as investment trustee, funds and investments portfolio management.

نود إفادتك بأن مجلس إدارة الشركة قد اجتمع يوم الإثنين الموافق 14 نوفمبر 2016 م في تمام الساعة 1:00 ظهراً ، واعتمد البيانات المالية المرحلية عن الربع الثالث لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2016 ، وفقاً لما يلي :-

We would like to inform you that the Company's board of directors has held a meeting on Monday, 14th November 2016 at 13.00(Hour), and has approved the Company's interim financial statements for the nine month period ended **30 Sep 2016** in accordance to the following:

MR

بيان الدخل المجموع						
Consolidated Statement of Income						
	الربع الثالث - فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 / 09 / 2015 (الفترة المقارنة)	الربع الثالث - فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 / 09 / 2016 (الفترة الحالية)	نسبة التغير %	الربع الثالث - فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 / 09 / 2015 (الفترة المقارنة)	الربع الثالث - فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 / 09 / 2016 (الفترة الحالية)	صافي الربح / (الخسارة) * Net profit/(loss)*
نسبة التغير %	Third quarter- Nine months period ended at 30/09/2015 (Comparative period) Amounts in Kuwaiti Dinars	Third quarter- Nine months period ended at 30/09/2016 (Current period) Amounts in Kuwaiti Dinars	Change%	Third quarter- three months period ended at 30/09/2015 (Comparative period) Amounts in Kuwaiti Dinars	Third quarter- three months period ended at 30/09/2016 (Current period) Amounts in Kuwaiti Dinars	
16.91 %	59,909	70,041	(100.68) %	(1,980,635)	13,396	
13.33%	0.15	0.17	(100.61)%	(4.92)	0.03	ربحية / (خسارة) السهم - فلس ** Earnings /(loss) per share - fils**

• بيان الإيرادات و الأرباح التشغيلية

Statement of Revenue & Operating Profit

(15.57)%	20,497,440	17,305,514	14.14%	4,450,951	5,080,326	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total operating revenue
(31.66)%	6,391,887	4,368,222	279.07%	218,095	826,735	صافي الربح التشغيلي Net Operating profit

• بيان المركز المالي

Statement of Financial Position

27.13%	39,631,305	50,384,010	27.13%	39,631,305	50,384,010	الموجودات المتداولة Current Assets
0.63%	183,255,537	184,401,729	0.63%	183,255,537	184,401,729	إجمالي الموجودات Total Assets
208.00%	23,568,614	72,590,798	208.00%	23,568,614	72,590,798	المطلوبات المتداولة Current liabilities
(3.81)%	124,270,470	119,538,715	(3.81)%	124,270,470	119,538,715	إجمالي المطلوبات Total liabilities
3.68%	40,723,547	42,222,824	3.68%	40,723,547	42,222,824	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total equity attributable to the owners of the parent Company

*صافي الربح (الخسارة) هو الخاص بمساهمي الشركة الأم.

* Net profit (loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company

** ربحية (خسارة) السهم الأساسية.

**Basic Earnings per share



- a. يعود سبب الارتفاع في صافي الربح إلى :
- زيادة حصة في نتائج شركات زميلة وإيرادات الإيجار لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2016 بالمقارنة مع الفترة المقابلة.
 - انخفاض في هبوط قيمة الاستثمارات المتاحة للبيع , الأصول غير الملموسة و إستثمارات في شركات زميلة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2016 بالمقارنة مع عام 2015.
- b. بلغ إجمالي الإيرادات المحققة من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 262,862 دينار كويتي.
- c. بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة مبلغ 296,294 دينار كويتي.

a) The increase in the net profit is due to the followings:

- Increase in share of results from associates and rental income for the nine months period ended 30 Sep 2016 compared with comparative period
- Decrease in impairments in value of Available for sale investments, Intangible assets and investments in associates during 9 months period ended 30 Sep 2016 compared with 2015.

b) Total revenues realized from dealing with related parties amounting to KD. 262,862

c) Total expenditures incurred from dealing with related parties amounting to KD. 296,294

13/2



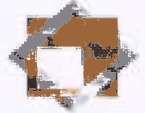
(2) الإيرادات التشغيلية للشركة : Company's Operating Revenues

الربع الثالث - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 / 09 / 2015 (الفترة المقارنة) Third quarter- three months period ended at 30/09/2015 (Comparative period)		الربع الثالث - فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 / 09 / 2016 (الفترة الحالية) Third quarter- three months period ended at 30/09/2016 (Current period)		النشاط activity
النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	
94.47 %	4,204,971	76.70 %	3,896,610	إيرادات من الخدمات الفندقية وتكنولوجيا المعلومات Revenue from hotel operation and IT services
(1.63) %	(72,410)	0.85 %	43,057	أرباح / (خسارة) محققة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الخسائر أو الأرباح Realized gain/ (loss) IFVTSI
(41.29) %	(1,837,976)	1.40 %	71,250	أرباح / (خسارة) غير محققة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الخسائر أو الأرباح Unrealized gain / (loss) on IFVTSI
8.87 %	394,928	(0.05) %	(2,484)	(خسارة) / أرباح محققة من استثمارات متاحة للبيع Realized (loss)/gain on AFS investment
0.68 %	30,055	0.60 %	30,633	إيرادات توزيع أرباح Dividend income
27.85 %	1,239,616	31.24 %	1,587,242	حصة في شركات زميلة Share of profit of associate
10.60 %	471,634	6.82 %	345,946	إيراد اجارات Rental income
-	-	(17.76) %	(902,018)	خسائر محققة من بيع عقارات استثمارية Realized loss on sale of Investment properties
0.45 %	20,133	0.20 %	10,090	أتعاب إدارة ورسوم اكتتاب Management and placement fee
100.00 %	4,450,951	100.00 %	5,080,326	إجمالي الإيرادات Total Income



الربع الثالث - فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 / 9 / 2015 (الفترة المقارنة) المبالغ بالدينار الكويتي Third quarter- Nine months period ended on 30/09/2015 (comparative period) Amounts in Kuwaiti Dinars		الربع الثالث - فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 / 9 / 2016 (الفترة الحالية) المبالغ بالدينار الكويتي Third quarter- Nine months period ended on 30/09/2016 (Current period) Amounts in Kuwaiti Dinars		النشاط Activity
النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	النسبة إلى إجمالي الإيرادات Percentage to total revenues	المبلغ بالدينار الكويتي Amount in Kuwaiti Dinars	
59.65 %	12,226,413	66.34 %	11,480,798	إيرادات من الخدمات الفندقية وتكنولوجيا المعلومات Revenue from hotel operation and IT services
2.69 %	550,960	0.39 %	68,107	أرباح محققة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الخسائر أو الأرباح Realized gain on IFVTSI
(10.07) %	(2,063,552)	(6.60) %	(1,142,930)	خسارة غير محققة من استثمارات بالقيمة بالعادلة من خلال الخسائر أو الأرباح Unrealized loss on IFVTSI
5.25 %	1,076,085	(2.60) %	(449,980)	(خسارة) / أرباح محققة من استثمارات متاحة للبيع Realized (loss)/ gain on AFS investment
10.23 %	2,097,581	6.32 %	1,094,554	إيرادات توزيع أرباح Dividend income
26.97 %	5,527,009	33.41 %	5,780,820	حصة في شركات زميلة Share of profit of associate
5.06 %	1,037,893	7.43 %	1,286,323	إيراد اجارات Rental income
-	-	(4.92) %	(852,018)	خسائر محققة من بيع عقارات استثمارية Realized loss on sale of Investment properties
0.22 %	45,051	0.23%	39,840	أتعاب إدارة ورسوم اكتتاب Management and placement fee
100.00 %	20,497,440	100.00 %	17,305,514	إجمالي الإيرادات Total Income

يقصد بالإيرادات التشغيلية جميع الإيرادات الناتجة عن الأنشطة الرئيسية للشركة وذلك وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية.



Operating revenues represents all revenues resulting from the Company's main activities recognized in accordance with the International Accounting Standards.

(3) تفاصيل (التحفظات / التأكيدات على بعض الجوانب / الفقرات توضيحية) الواردة في تقرير مراقبي الحسابات :

لا يوجد

Details of (qualifications, emphasis of matters, and explanatory paragraphs) included in the auditors' report.

N/A

توقيع وختم الشركة
Company's signature and seal

